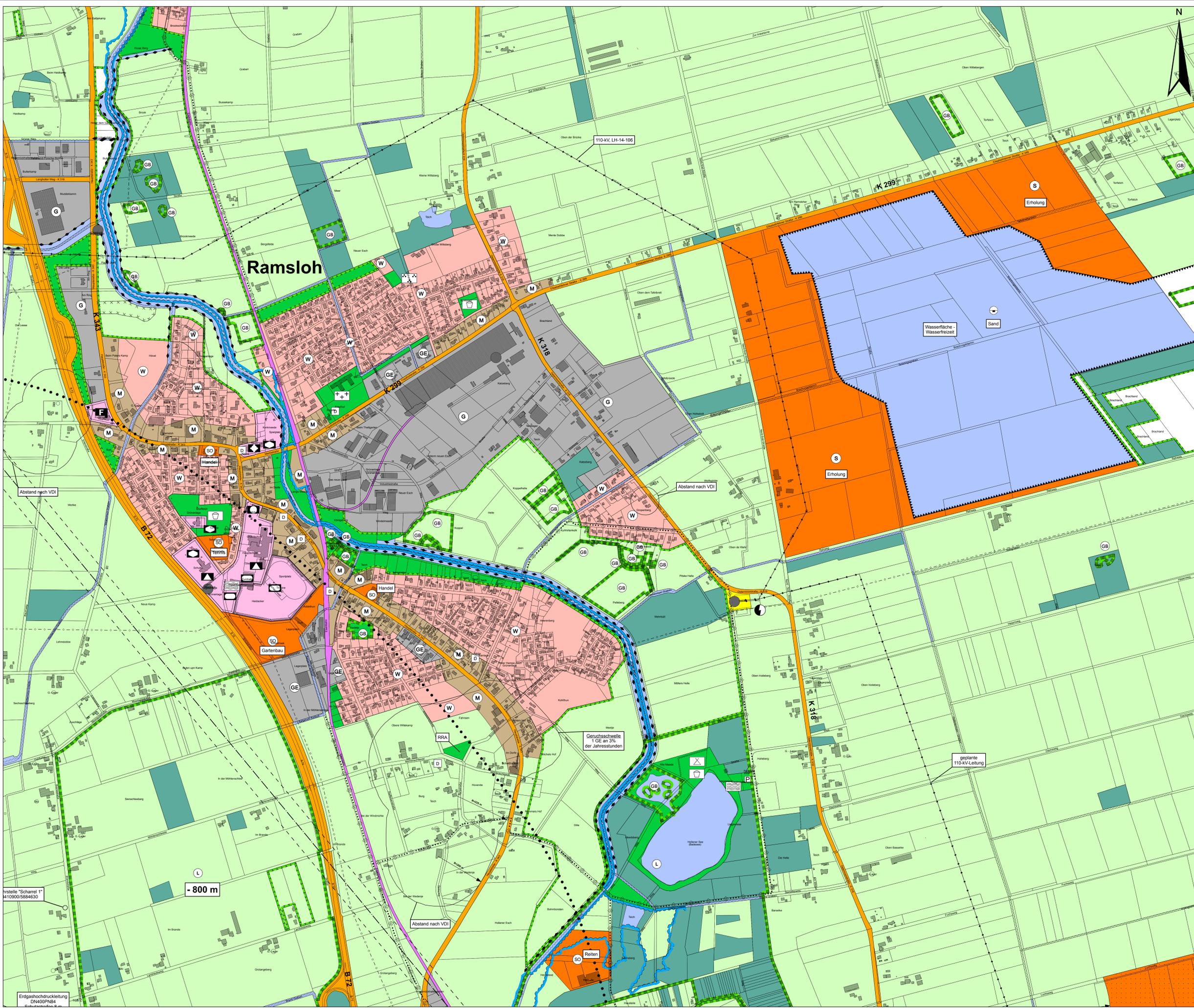


**Gemeinde Saterland**



**Planzeichenerklärung**  
 (gemäß Planzeichenerverordnung von 1990)

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Wohnbauflächen                       | Gemischte Bauflächen                              |
| Gewerbliche Bauflächen               | Sonderbauflächen, z. B. WEA                       |
| Gewerbegebiete                       | Sondergebiete, z. B. Tennis                       |
| Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung | Sonderbaufläche und Fläche für die Landwirtschaft |
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- |  |  |
|--|--|
| Zweckbestimmung: Schule                          | Öffentliche Verwaltung                               |
| Schulen, Zweckdienende Gebäude und Einrichtungen | Sportlichen Zweck dienende Gebäude und Einrichtungen |
| Kirchen und Gebäude                              | Spielplatz   |
| Gebäude  | Feuerwehr  |
| Gebäude  | Bauhof und andere, z. B. Bauhof                      |
- Flächen für Sport und Spielanlagen**
- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| Zweckbestimmung: Sportanlagen       | Sportplatz             |
| überört./örtl. Hauptverkehrsstraßen | Straßenverkehrsflächen |
| Bahnanlagen                         | Fuß- und Radwanderweg  |
- Flächen für Versorgungsanlagen**
- |                               |          |        |
|-------------------------------|----------|--------|
| Zweckbestimmung: Elektrizität | Wasser   | Abfall |
| Gas                           | Abwasser |        |
- Grünflächen, die der Erholung dienen (Weg-, Spielplätze zur Gebietsversorgung, kleine Sport-, Bade- oder Anlageplätze, gepante Verankerungs- bzw. Regenerückhalteeinrichtungen)**
- |   |                           |                      |
|---|---------------------------|----------------------|
| Zweckbestimmung: Zentrale Spielplätze, Bänke und Abenteuerspielplätze | Wassersport               | Regenrückhalteanlage |
| Sportplätze   | Zentrale Basketballplätze | Dorfpark             |
| Parkanlagen   | Hundeschwanzplätze        |                      |
- Grünflächen mit überwiegender Funktion für Natur und Landschaft/ untergeordnete Wege, Erholungsanlagen oder Spielplätze**
- |             |  |
|-------------|--|
| Gehölzreihe |  |
|-------------|--|
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**  
 hier: Sand, Ton, Torf
- Flächen für die Landwirtschaft**
- |  |                  |
|--|------------------|
| Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft | Flächen für Wald |
| Umgrenzung von Flächen für Vorkehrungen zum Schutz vor Verkehrsstärm                                     |                  |
- Hinweis:** durch landschaftliche Emissionen geruchsbelasteter Bereich (nach VDI oder TÜV-Gutachten), Kennzeichnungen sind nicht mehr aktuell.

**Nachrichtliche Übernahmen / Kennzeichnungen**

- |   |  |
|---|--|
| Umgrenzung von Verdachtsflächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind         |  |
| Umgrenzung von Flächen, bei deren Bebauung besondere Sicherungsmaßnahmen gegen Hochwasser erforderlich sind |  |
| Wasserflächen   | Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft und die Regelung des Wasserabflusses |
| Gewässer II. Ordnung  | Zweckbestimmung: Überschwemmungsgebiete  |
| Deichanlagen  |  |
| Umgrenzung von Schutzgebieten i. S. d. Naturschutzrechtes   |  |
| Landschaftsschutzgebiet   | Naturschutzgebiet  |
| Geschütztes Biotop gem. Bundesnaturschutzgesetz   | Geschütztes Biotop gem. Bundesnaturschutzgesetz                                      |
| oberirdische Hauptversorgungsleitung  | unterirdische Hauptversorgungsleitung  |
| Versorgungsrichtung   | Versorgungsrichtung  |
| Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen  |  |
| Richtfunktrasse mit Schutzstreifen  |  |
| Lagerstätten (Satzstrukturen mit min. Teufenlage u. NN z. B. 800 m)   |  |

**Gemeinde Saterland**

**Neuzeichnung  
 Flächennutzungsplan  
 Ramsloh**

Stand: September 2012    Maßstab 1:5.000

Instelle "Scharrel 1"  
 410900/5884630

Erdgashochdruckleitung  
 DN400PN84  
 Schutzschicht