0 250 500 1.000 1.500 2.000 2.500 3.000 Meter

N

M. 1:20.000

Ahmsen

Vinnen

Herßum

Lähden

Holte

Lastrup

weitere Planzeichenerklärung

- SO Sondergebiet gewerbliche Tierhaltungsanlagen
- SO Sondergebiet Landwirtschaft
- Waldflächen der Stadt Haselünne
- Waldflächen (aus LRP übernommen)

RROP Landkreis Emsland

- Natura 2000
- Vorranggebiete Natur und Landschaft
- Vorranggebiete Grünlandbewirtschaftung
- Vorbehaltsgebiete für Erholung

Vorsorgekriterien für die Auswahl neuer Aussiedlungsstandorte für Tierhaltungsanlagen

- Abstandsflächen zu Siedlungsbereichen
  - 600 m zu Wohn- und Mischgebieten
  - 400 m zu Dorf- und Gewerbegebieten
- schützenswerte Landschaftsbereiche
- Abstandsflächen zu nicht landwirtschaftlichen Einzelhäuser
  - 150 m
- Potentialflächen für Aussiedlungsstandorte

Ausschlussflächen für Sondergebiete Tierhaltung:

• Siedlungsbereiche

- Bauflächen gemäß Flächennutzungsplan (ausgenommen Sondergebiete Windenergie und Tierhaltung)
- Grünflächen
- Im Zusammenhang bebaute Ortsteile (gemäß § 34 BauGB)
- Außenbereichssatzungen (gemäß § 35 Abs. 6 BauGB)
- geplante Siedlungsentwicklung

• Freiraumbereiche

- Wald
- Naturschutzgebiete (NSG) / Landschaftsschutzgebiete (LSG)
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Darstellungen

- vorh. Hofstelle und Stallanlagen
- Stallanlagen abseits der Hofstelle
- Stallanlagen nicht eingemessen

Darstellungen im Flächennutzungsplan

- W Wohnbauflächen
- WS Kleinsiedlungsgebiete
- WA Allg. Wohngebiete
- M Gemischte Bauflächen
- MD Dorfgebiete
- MI Mischgebiete
- G Gewerbliche Bauflächen
- GE Gewerbegebiete
- GI Industriegebiete
- S Sonderbauflächen Wind
- Flächen Gemeinbedarf
- überörtl./örtl. Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Öffentliche Parkfläche
- Versorgungsanlagen Zweckbestimmung: Gas, Elektrizität, Abwasser, Abfall
- Grünflächen
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
- Waldflächen aus FNP-Änderungen
- landwirtschaftliche Flächen
- Erholungswald
- Flächen für Maßnahmen für Natur und Landschaft
- Flächen zum Schutz gegen Umwelteinwirkungen
- Wasserflächen
- Wald (aus LRP übernommen)

Nachrichtliche Übernahmen / Kennzeichnungen

- registrierte Altablagerungsstandorte
- Schutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiet
- Hauptverkehrsstraßen aus Planfeststellung
- Naturschutzgebiet
- Ersatzflächenzuordnung
- unterirdische Leitung
- oberirdische Leitung
- Bereiche mit möglichen archäologischen Fundstellen
- D Anlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen

Geplante Siedlungsentwicklung

- Entwicklungsbereiche - Wohnen -
- Entwicklungsbereiche - Gewerbe -
- Entwicklungsbereiche - Freizeit / Erholung / Sport -

Kartengrundlage: Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

Stand: 2011

GLL Meppen

Lähden

Anlage 4

zur Begründung des Teilflächennutzungsplanes der Samtgemeinde Herzlake SO-Tierhaltungsanlagen - Gemeinde Lähden

Vorsorgekriterien für die Auswahl neuer Aussiedlungsstandorte für gewerbliche Tierhaltungsanlagen

Stand: August 2011